



PARECER TÉCNICO

PARECER nº.: PT-052-DVS- GERÊNCIA REGIONAL DE SAÚDE DE CRICIÚMA - 2024

ESTABELECIMENTO: FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE SIDERÓPOLIS

NOME FANTASIA: UBS VILA SÃO JOÃO

ENDEREÇO: Rua E, s/n, Cohab, Siderópolis - SC.

ASSUNTO: Avaliação de Projeto Básico de Arquitetura para a instalação de uma Unidade Básica de Saúde.

DATA: 04/12/2024

Trata-se da reanálise de um projeto básico de arquitetura para a avaliação da proposta de “...**instalação de uma Unidade Básica de Saúde**” com área total de 488,01 m². A unidade será localizada no município de Siderópolis, conforme protocolo de 03 de Dezembro de 2024.

Analizando o projeto básico de arquitetura apresentado pelo interessado, conforme nos orienta a Resolução RDC nº 50/2002 – ANVISA c/c RDC nº 51/2011 c/c RDC 63/2011 c/c PORTARIA SES/DIVS Nº 993/2019, que dispõe sobre normas para análise e aprovação dos projetos físicos de estabelecimentos de assistência à saúde, constatamos que:

1. Em relação à Documentação Apresentada:

1.1 A documentação que compõe o Projeto Básico de Arquitetura do EAS em avaliação está completa;

2. Em relação a Adequação do Projeto Arquitetônico às Atividades Propostas pelo EAS:

2.1 O projeto arquitetônico está de acordo com as considerações da proposta assistencial.

3. Em relação ao Dimensionamento dos Ambientes e Adequação dos Mobiliários e Equipamentos:

3.1 Devem estar garantidas as áreas e dimensões mínimas dos ambientes, considerando-se as distâncias e afastamentos na locação e instalação de equipamentos e mobiliários do EAS;

4 Em relação à Funcionalidade da Edificação:

4.1 Todos os fluxos de trabalho, materiais e/ou insumos referentes às atividades que serão realizadas no EAS, deverão estar adequados e cumprirem os padrões estabelecidos;

5 Em relação às Instalações Ordinárias Especiais:



5.1 Devem estar garantidas todas as instalações de suporte ao funcionamento da Unidade em análise, inclusive as citadas na coluna “INSTALAÇÕES” constante na respectiva Unidade Funcional, no texto da RDC nº 50/02;

6. Em relação às **Especificações Básicas de Materiais:**

6.1 As características dos materiais indicados em projeto, para acabamentos dos pisos, paredes e tetos dos ambientes que compõem o estabelecimento, estão adequados e dentro dos padrões estabelecidos;

Pelo exposto acima somos de **PARECER FAVORÁVEL** à aprovação do referido Projeto Básico de Arquitetura desde que sejam atendidos os itens listados acima.

- RECOMENDAÇÕES:

- Além de observar os itens descritos neste Parecer, devem ser adotados todos os critérios exigidos na RDC/ANVISA nºs 51/2011, 50/2002, NBR 9050/2020 e RDC 993/2019;
- A aprovação do projeto não eximirá os autores deste das responsabilidades estabelecidas pela s normas, regulamentos e legislações pertinentes às atividades profissionais;
- Devem ser atendidas todas as outras prescrições pertinentes ao objeto desta norma estabelecidas em códigos, leis, decretos, portarias e normas federais, estaduais e municipais, inclusive normas de concessionárias de serviços públicos e Corpo de Bombeiros;
- Não está eximida a necessidade de apreciação e aprovação do projeto pelos órgãos competentes no nível local, para a execução da obra;
- Em se tratando de obra pública, devem ser observadas as a exigências da Lei 8.666, artºs 6º e 7º e Resolução CONFEA nº 361/91, assim como sua apreciação a aprovação por órgãos competentes do nível local, quando couber, para a realização do processo de licitação e conseqüente execução da obra.
- A reapresentação de nova versão do Projeto Básico de Arquitetura – PBA é em prazo máximo de 60 dias, a contar da data de recebimento do Parecer Técnico;
- Cada processo de PBA pode ser submetido a, no máximo, quatro (04) análises sendo uma análise e três reanálises.
- AO TÉRMINO DA EXECUÇÃO DA OBRA E/OU QUANDO DA SOLICITAÇÃO DO LICENCIAMENTO SANITÁRIO, O EAS DEVERÁ SER INSPECIONADO POR EQUIPE DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA COMPOSTA, NO MÍNIMO, POR UM PROFISSIONAL HABILITADO PELO SISTEMA CREA/CONFEA, PARA VERIFICAÇÃO DA CONFORMIDADE DO CONSTRUÍDO COM O PROJETO APROVADO ANTERIORMENTE.

Criciúma, 04 de Dezembro de 2024.



Assinaturas do documento



Código para verificação: **9B0OL03W**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



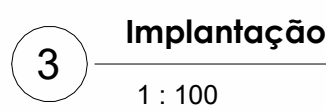
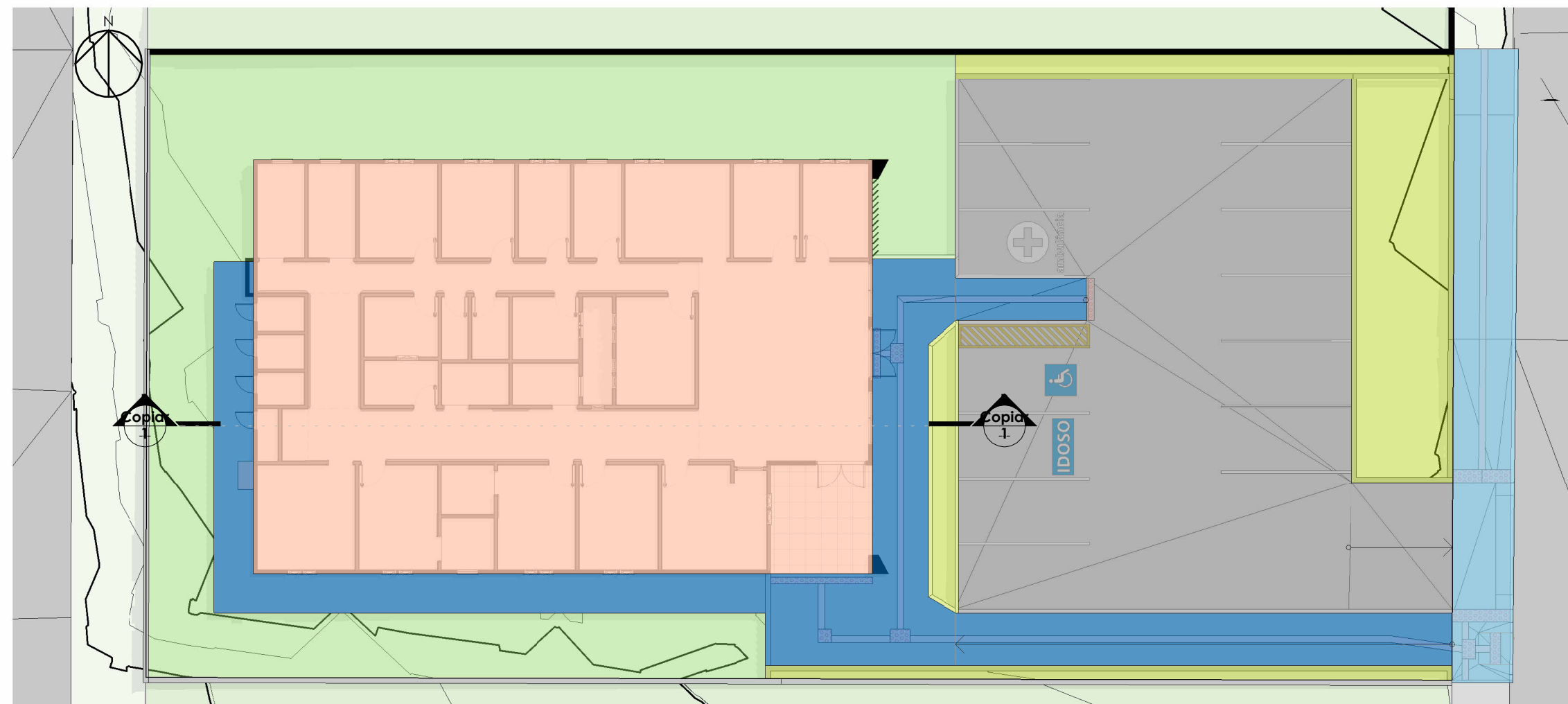
DAIANE DOS SANTOS DA SILVA (CPF: 036.XXX.529-XX) em 04/12/2024 às 15:23:07

Emitido por: "SGP-e", emitido em 13/07/2018 - 13:34:57 e válido até 13/07/2118 - 13:34:57.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0VTXzcwNTIfMDAyMTM0NzJfMjE1OTM2XzlwMjRfOUlwT0wwM1c=> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SES 00213472/2024** e o código **9B0OL03W** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.



OBSERVAÇÃO: TODAS AS JANELAS DEVEM POSSUIR TELA DE PROTEÇÃO CONTRA VETORES.

ESPECIFICAÇÕES DE ACABAMENTO			
A - Piso	B - Parede	C - Teto	D - Rodapé
A - Piso			
A1 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO EM DIMENSÕES DE 60 x 60 cm, COR CINZA, JUNTAS 1 mm OU SIMILAR.			
A2 - SOLO COM SUPERFÍCIE EM TERRA VEGETAL.			
A3 - PISO CIMENTADO, ACABAMENTO LISO, ESPESURA 3 cm.			
A4 - PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 x 10 cm, ESPESURA 6 cm.			
B - Parede			
B1 - MASSA LATEX E PINTURA ACRÍLICA PREMIUM, ACETINADA, NA COR BRANCO GELO.			
B2 - REVESTIMENTO CERÂMICO EM DIMENSÕES DE 33 x 45 cm, NA COR BRANCO GELO, ACABAMENTO BRILHANTE.			
B3 - REVESTIMENTO CERÂMICO COM DIMENSÕES DE 33 x 45 cm, ACABAMENTO BRILHANTE, COR BRANCO (instalar do piso até 150 cm nas paredes com bancado) + MASSA LATEX E PINTURA ACRÍLICA PREMIUM, ACETINADA, NA COR BRANCO GELO (de 150 cm até o forro).			
B4 - MASSA ACRÍLICA E PINTURA EPOXI, NA COR BRANCO GELO.			
C - Teto			
C1 - FORRO DE GESSO COM PINTURA EM TINTA ACRÍLICA FOSCA NA COR BRANCO NEVE.			
C2 - MASSA CORRIDA E PINTURA EM TINTA ACRÍLICA FOSCA NA COR BRANCO NEVE.			
C3 - ACABAMENTO NATURAL DA LAJE.			
D - Rodapé			
D1 - RODAPÉ CERÂMICO COM 7 cm, EMBUTIDO NA PAREDE.			
D2 - SEM RODAPÉ.			
Observações			
Em toda aplicação de revestimento cerâmico, deve ser aplicado rejuntas em epóxi.			

QUADRO DE ÁREAS	
NOME	ÁREA
ÁREA CONSTRUÍDA	367,02m²
ÁREA TÉCNICA	120,99m²
ÁREA TOTAL	488,01m²



<p>PROJETO ARQUITETÔNICO REFERÊNCIA PORTE 1 - MINISTÉRIO DA SAÚDE</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>MINISTÉRIO DA SAÚDE</p> </div> </div> <p style="text-align: center; font-weight: bold;">UNião e Reconstrução</p>				
<p>Autor do Projeto/CAU (Resp): CARLOS COELHO JUNIOR CAU - A314838 RRT NR 13763100</p>				
REVISÃO	DESCRIÇÃO	DATA	EXEC.	VERIF.
00	EMISSÃO ORIGINAL PROJ. REFERÊNCIA PORTE 1 - MINISTÉRIO DA SAÚDE	09/02/04		
00	EMISSÃO ORIGINAL PROJ. IMPLANTAÇÃO - VISA	17/07/04	TARNARA	HELEN
REV 01	REVISÃO 01 PROJ. IMPLANTAÇÃO - VISA	29/10/04	HELEN	HELEN
REV 02	REVISÃO 02 PROJ. IMPLANTAÇÃO - VISA	03/12/04	TARNARA	HELEN
RESP. TÉCNICO:		REPRESENTANTE LEGAL PELO ESTABELECIMENTO:		
Hellen Bernardo Pagani – Arquiteta e Urbanista – CAU A165391-1		Fernanda Cristina Freto Venturini CPF: 906.902.229-04		
<p>IMPLANTAÇÃO E ARQUITETURA:</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>UNIVERSIDADE DO EXTREMO SUL CATARINENSE IPAT - Instituto de Pesquisas Ambientais e Tecnológicas Rodovia Gov. Jorge Lacerda, Km 4,5 - Bairro Sanguio - Criciúma/SC Cx.Postal. 3167 - Fone/Fax (48) 3431 4500/ 3431 4500 CEP 88605-350</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>c e g e <small>CONSTRUTORA E GEOMÉTRICA</small> <small>CONSTRUTORA E GEOMÉTRICA</small></p> </div> </div>				
CONTRATANTE:		PMS - PREFEITURA MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS AV. PRESIDENTE DUTRA, 01 - CENTRO 88860-000, SIDERÓPOLIS - SC		
<p>OBRA:</p> <p style="font-size: 1.2em; font-weight: bold;">UBS VILA SÃO JOÃO</p>				
PROJETO:				
<p style="font-size: 1.2em; font-weight: bold;">PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA - PBA</p>				
CONTEÚDO:				
<p style="font-size: 1.2em; font-weight: bold;">PLANTA DE SITUAÇÃO E IMPLANTAÇÃO</p>				
PROJ.: IPARQUE/UNESC	ÁREA INTERVENÇÃO: 1.001,48 m ²	ENDEREÇO: R. TE e Rua Aldo Beldin, SN - Cuzab, Siderópolis - SC. 88860-000		
ESCALA: Como indicado	DESENHO: TAINARA CALABREZ			
DATA: 03/12/2004	Nº: Z:\Cartografia\TAINARA em Andamento\033.PEX PROJ 078-22002-EDIFICAÇÃO/9. UBS Via São João\0115 - MODELAGEM\			
		FOLHA:	01 /03	

ÁREA DO TERRENO: 1.200,00 m²
 ÁREA CONSTRUÍDA DA UBS: 367,02 m²
 ÁREA DE INTERVENÇÃO EXTERNA: 511,57 m²



Assinaturas do documento



Código para verificação: **DYPE5650**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



DAIANE DOS SANTOS DA SILVA (CPF: 036.XXX.529-XX) em 04/12/2024 às 15:23:07

Emitido por: "SGP-e", emitido em 13/07/2018 - 13:34:57 e válido até 13/07/2118 - 13:34:57.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0VTXzcwNTIfMDAyMTM0NzJfMjE1OTM2XzlwMjRfRfIQRTU2NTA=> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SES 00213472/2024** e o código **DYPE5650** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.



Assinaturas do documento



Código para verificação: **M5M2R1D5**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



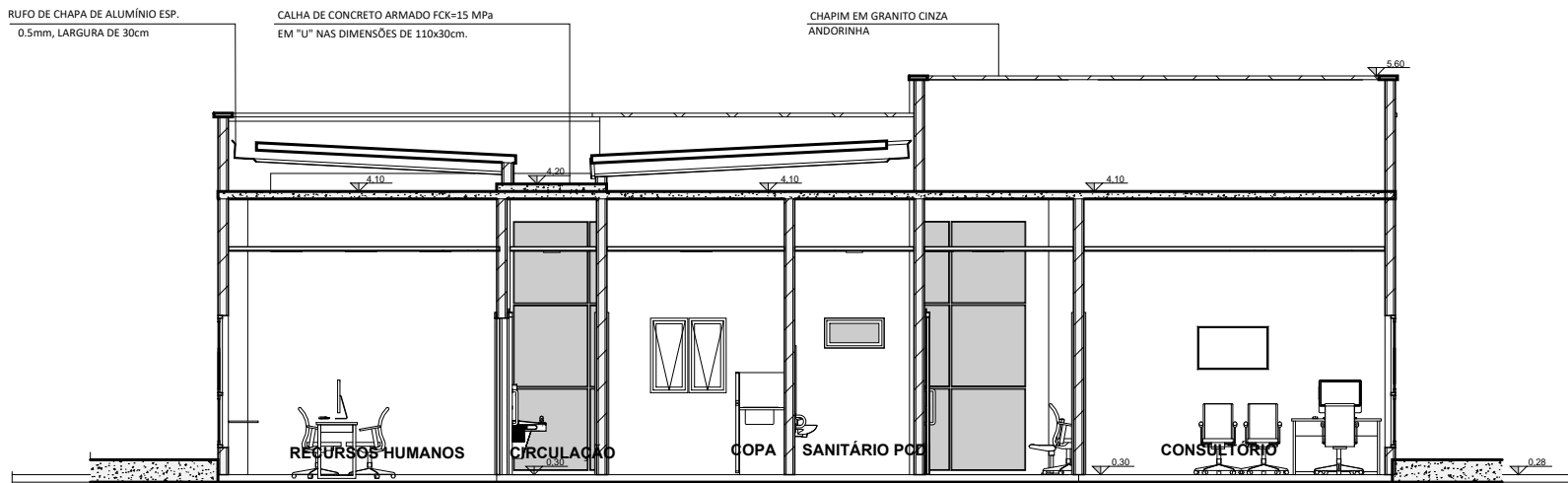
DAIANE DOS SANTOS DA SILVA (CPF: 036.XXX.529-XX) em 04/12/2024 às 15:23:07

Emitido por: "SGP-e", emitido em 13/07/2018 - 13:34:57 e válido até 13/07/2118 - 13:34:57.

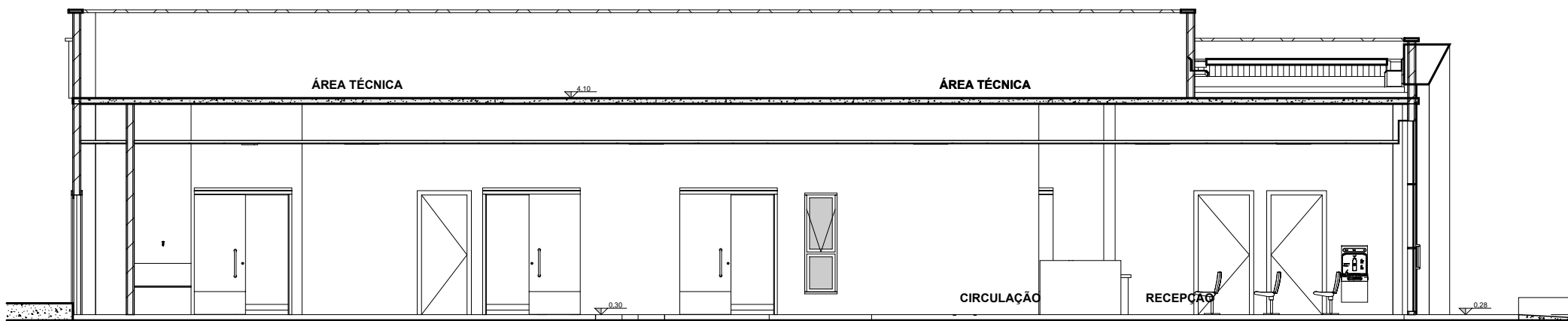
(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0VTXzcwNTIfMDAyMTM0NzJfMjE1OTM2XzlwMjRfTTVNMIixRDU=> ou o site

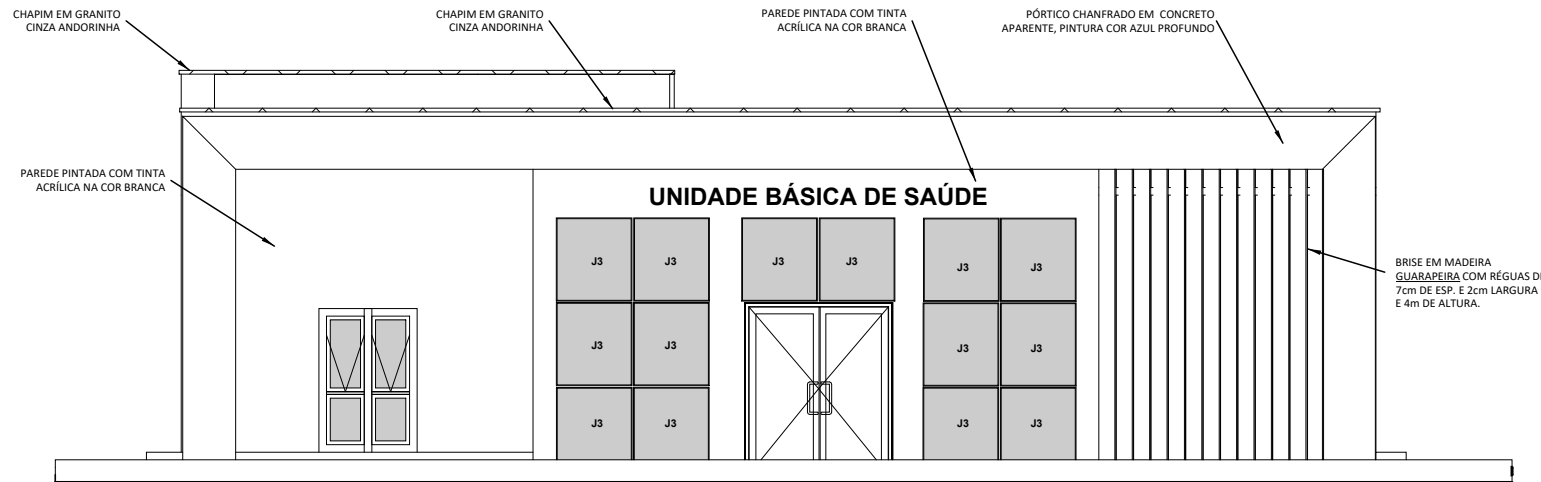
<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SES 00213472/2024** e o código **M5M2R1D5** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.



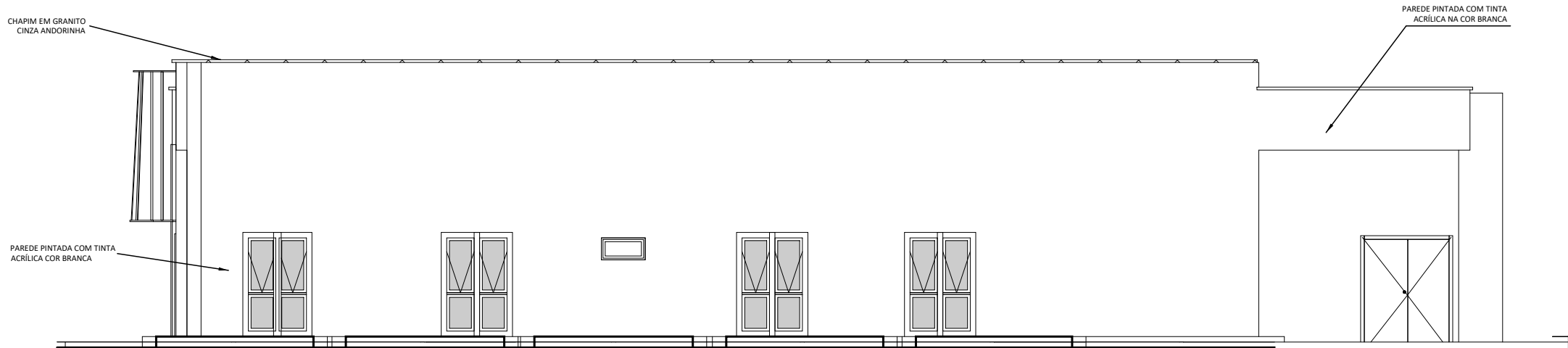
CORTE AA
Escala 1/100



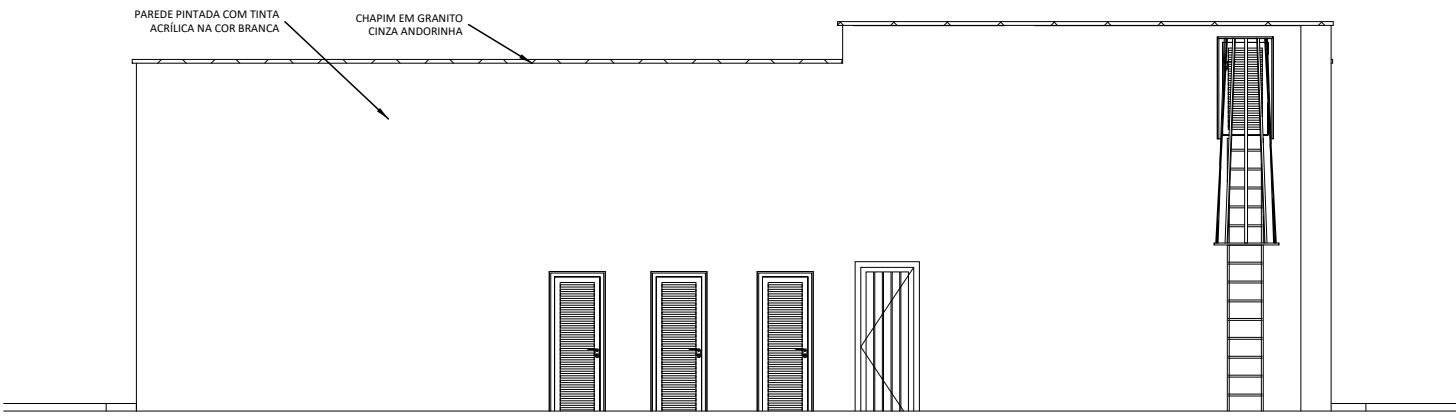
CORTE BB
Escala 1/100



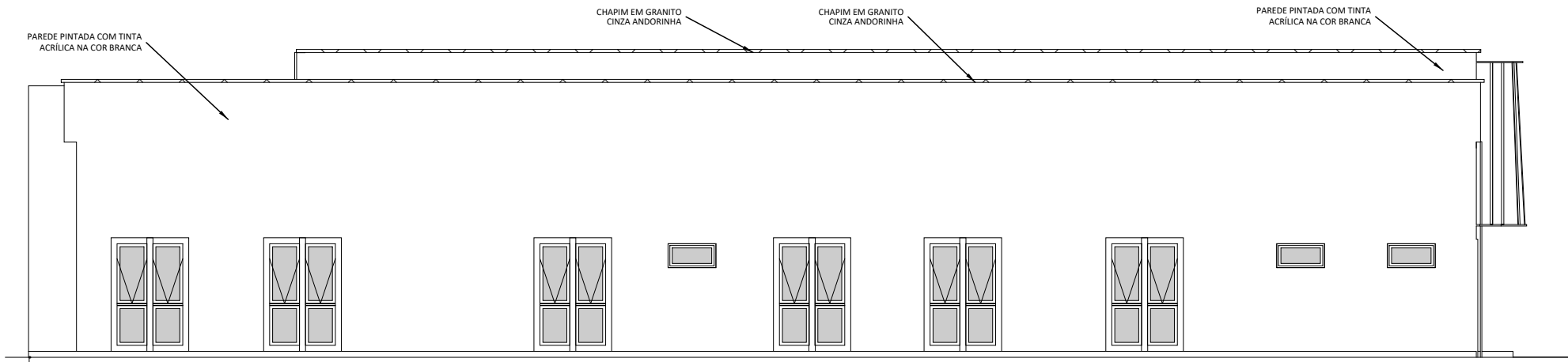
FACHADA 01
Escala 1/100



FACHADA 02
Escala 1/100



FACHADA 03
Escala 1/100



FACHADA 04
Escala 1/100

ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
SISTEMA ÚNICO DE SAÚDE
SUPERINTENDÊNCIA DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIRETORIA DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA
NÚCLEO DE ANÁLISE DE PROJETOS

APROVADO

De acordo com o § 2º, Art. 17, da Lei 6320/83 C/C às Resoluções da ANVISA nºs RDC 50/02 e RDC 31/11

PT 052/2024

Dalane dos Santos da Silva Godinho
Engenheira Civil/ Gerência Regional de Saúde de Criciúma/SUV/SES
Matrícula 0392042-9-02

PROJETO ARQUITETÔNICO REFERÊNCIA PORTE 1 - MINISTÉRIO DA SAÚDE

SUS **MINISTÉRIO DA SAÚDE** **GOVERNO FEDERAL** **BRASIL**
UNIAO E RECONSTRUÇÃO

Autor do Projeto/CAU (Resp): CARLOS COELHO JUNIOR CAU - A31483-8 RRT Nº 13763100

REVISÃO	DESCRIÇÃO	DATA	EXEC.	VERIF.
00	EMISSION ORIGINAL PROJ. REFERÊNCIA PORTE 1 - MINISTÉRIO DA SAÚDE	09/02/24		
00	EMISSION ORIGINAL PROJ. IMPLANTAÇÃO - VISA	17/07/24	TAINARA	HÉLEN
REV 01	REVISÃO 01 PROJ. IMPLANTAÇÃO - VISA	29/10/24	HÉLEN	HÉLEN
REV 02	REVISÃO 02 PROJ. IMPLANTAÇÃO - VISA	03/12/24	TAINARA	HÉLEN

RESP. TÉCNICO: _____ **REPRESENTANTE LEGAL PELO ESTABELECIMENTO:** _____

Hélen Bernardo Pagani – Arquiteta e Urbanista – CAU A165391-1 _____ Fernanda Cristina Frelo Venturini CPF: 906.902.229-04

IMPLANTAÇÃO E COMPLEMENTARES:

UNIVERSIDADE DO EXTREMO SUL CATARINENSE
IPAT - Instituto de Pesquisas Ambientais e Tecnológicas
Rodovia Gov. Jorge Lacerda, Km 4,5 - Bairro Sangão - Criciúma/SC
Cx.Postal. 3167 - Fone/Fax (48) 3431 4500/ 3431 4540 CEP 88805-350

CONTRATANTE: **PMS - PREFEITURA MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS**
AV. PRESIDENTE DUTRA, 01 - CENTRO
88860-000, SIDERÓPOLIS - SC

OBRA: **UBS VILA SÃO JOÃO**

PROJETO: **PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA - PBA**

CONTEÚDO: **CORTES E FACHADA**

PROJ: IPARQUE/UNESC	ÁREA INTERVENÇÃO: 1.001,48 m²	ENDEREÇO: R."E" e Rua Aldo Baldin, SN - Cohab, Siderópolis - SC, 88860-000
ESCALA: 1 : 100	DESENHO: TAINARA CALABREZ	FOLHA: 03 /03
DATA: 03/12/2024	Nº: Z:\Cartografia\Projetos em Andamento\033-PEX-PROJ-078-22\002-EDIFICAÇÃO\9. UBS Vila São João\015 - MODELAGEM\3° PROTOCOLO\0241203_R02_ARQ_ANT_UBS_Vila São João - acabamentos.rvt	



Assinaturas do documento



Código para verificação: **GTQ77F59**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:






DAIANE DOS SANTOS DA SILVA (CPF: 036.XXX.529-XX) em 04/12/2024 às 15:23:07


Emitido por: "SGP-e", emitido em 13/07/2018 - 13:34:57 e válido até 13/07/2118 - 13:34:57.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0VTXzcwNTIfMDAyMTM0NzJfMjE1OTM2XzlwMjRfR1RRNzdGNTk=> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SES 00213472/2024** e o código **GTQ77F59** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.

 <div>GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS Fundação Municipal de Saúde de Siderópolis</div>	CONTRATO: N°39/2023				ORDEM DE SERVIÇO:				
	CONTRATANTE: FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE SAÚDE DE SIDERÓPOLIS				FOLHA: 1 de 35				
	PROGRAMA: PBA – VIGILÂNCIA SANITÁRIA				DATA: 03/12/2024				
	LOCALIZAÇÃO: COHAB								
	TÍTULO: RELATORIO TECNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SAO JOAO								
 <div>centro de engenharia e geoprocessamento</div>				CONTRATADA: FUCRI - FUNDAÇÃO EDUCACIONAL DE CRICIÚMA					
				FISCAL DO CONTRATO: Volnei Gregório					
				RESPONSÁVEL DO CONTRATO: Tiago Rosso Urbano		CREA/SC: 126.160-6			
ÍNDICE DE REVISÕES									
REV.	DESCRIÇÃO E/OU FOLHAS ATINGIDAS								
2	Responsáveis Técnicos: Hélen Bernardo Pagani – Arquiteta e Urbanista – CAU A165391-1 Tiago Rosso Urbano – Engenheiro Civil – CREA/SC 126.160-6 Representante Legal pelo Estabelecimento: Fernanda Cristina Frelo Venturini CPF: 906.902.229-04 (Secretária de Saúde do município de Siderópolis) <div></div> Equipe Técnica: Álan Sezara de Souza - Engenheiro Agrimensor - CREA/SC 133.984-3 Alisson Araújo Pereira - Acadêmico de Engenharia Civil Augusto Wanderlind – Engenheiro Civil - CREA/SC: 151.228-6 Bruno Tirlone Vito – Engenheiro Civil – CREA/SC 170.567-7 Emily Bortolin Martins - Acadêmico de Engenharia Civil Fabiano Cardoso de Souza - Engenheiro Agrimensor - CREA/SC 202.197-5 Gisele Adriano Luciano – Arquiteta e Urbanista – CAU/SC A299683-9 Kaluá Bonassa Rodrigues – Engenheira Civil - CREA/SC 200.339-0 Maria Fernanda Carvalho Laureano - Arquiteta e Urbanista Mateus Dellabruna Maccarini - Arquiteto e Urbanista - CAU/SC A169530-4 Pedro Ghislandi Nuernberg - Engenheiro Eletricista Tainara Calabrez – Arquiteta e Urbanista 								
	REV. 1	REV. 2	REV. B	REV. C	VER. D	REV. E	REV. N	REV. O	
DATA	29/10/2024	03/12/2024							
PROJETO									
EXECUÇÃO									
APROVAÇÃO									
AS INFORMAÇÕES DESTES DOCUMENTOS SÃO DE PROPRIEDADE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS (PMS), SENDO PROIBIDA A UTILIZAÇÃO FORA DA SUA FINALIDADE									

 <p>GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS</p>	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB			FOLHA: 2 de 35
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			



Universidade do Extremo Sul Catarinense

Prof. Dra. Luciane Bisognin Ceretta

Reitora da UNESCO

Parque Científico e Tecnológico - Iparque

Renato Gaidzinski Bastos

Diretor do Parque Científico e Tecnológico - IPARQUE

Parque Científico e Tecnológico - Iparque


Prof. Msc. Fernando Marco Bertan

Gerente do Parque Científico e Tecnológico - IPARQUE

Centro de Engenharia e Geoprocessamento - CEGEO

Prof. Eng. Tiago Rosso Urbano

Coordenador do CEGEO - Centro de Engenharia e Geoprocessamento

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB		FOLHA: 3 de 35	
	TITULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

UBS VILA SÃO JOÃO

RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO

ENDEREÇO: R. E, SN - Cohab, Siderópolis - SC, 88860-000, SIDERÓPOLIS, SC

RAZÃO SOCIAL: FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE


NOME FANTASIA: UBS VILA SÃO JOÃO

CNPJ: 11.270.545/0001-34

ÁREA TOTAL: 1.001,48 m².

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS

DEZEMBRO DE 2024

 <p>GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS</p>	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB			FOLHA: 4 de 35
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

1 CONTEXTUALIZAÇÃO

O presente protocolo refere-se a implantação no município de Siderópolis do Projeto Referência Unidade Básica de Saúde Porte 01, disponibilizado pelo Ministério da Saúde, destinada a uma equipe de Saúde da Família.

O Projeto Referência é de autoria do Arquiteto Carlos Eduardo Pereira Marchesi, conforme RRT disponibilizada (Anexo 01), sendo responsabilidade da Unesc/lparque a implantação deste, o desenvolvimento dos projetos complementares e planilha orçamentária. Foram disponibilizados prancha única do referido Projeto Referência (Anexo 02), Memorial Descritivo (Anexo 03), material de detalhamento executivo (Anexo 04), caderno de detalhamento de esquadrias (Anexo 05), bem como Ofício nº 1780/2012-DP-GADIP/ANVISA que trata da análise técnica preliminar realizada pela Vigilância Sanitária – Anvisa (Anexo 06).


Conforme consulta preliminar à Vigilância Sanitária regional, para que não haja prejuízos à Emissão do Alvará de Funcionamento Sanitário após conclusão da obra, o protocolo junto a VISA foi formalizado.

Diante dos apontamentos formalizados na primeira análise reapresentamos o Projeto Referência, sem alterações físicas, porém com a adequação de nomenclatura e reposicionamento de ambientes, conforme fluxo e condicionantes estabelecidos pela RDC50, levando em consideração a padronização com as demais unidades do município. Da mesma forma, o presente Relatório Técnico tem o objetivo de complementar informações acerca da Proposta Assistencial, aqui também apresentadas visando a padronização com as demais unidades do município.

2 ORGANIZAÇÃO FÍSICO FUNCIONAL: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I UBS VILA SÃO JOÃO

Trata-se de uma Unidade Básica de Saúde, denominada VILA SÃO JOÃO, para atendimento das demandas do bairro. A edificação está localizada junto à Rua “E”, SN - Cohab, Siderópolis – SC.

A unidade terá um plano de gerenciamento de resíduos sólidos de serviços de saúde. A coleta de resíduos será feita por empresa terceirizada, com cronograma de coleta pré-estabelecido.

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB		FOLHA: 5 de 35	
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

A energia elétrica é fornecida por João Cesa - Força e Luz.

A Unidade não atenderá em regime de emergência. Ela atenderá pacientes adultos e pediátricos.


O horário de funcionamento da Unidade de Saúde será das 8 às 12h e das 13 às 17h.

O número de funcionários da unidade será de no mínimo 12 colaboradores.

O número de atendimentos será de aproximadamente 40 pacientes por dia.

As roupas sujas da unidade serão apenas lençóis e em quantidade muito pequena, uso substituído pelo lençol de papel descartável. Elas serão acondicionadas em sacos plásticos fechados e levados para sala de utilidades onde posteriormente serão recolhidas 1 vez por semana (Policlínica).

A copa receberá no máximo 2 (duas) pessoas para fazerem seus lanches. A copa é equipada com micro-ondas para aquecer pequenos lanches trazidos pelos funcionários. Esses lanches serão guardados no refrigerador.

 <p>GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS</p>	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB		FOLHA: 6 de 35	
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

3 PROPOSTA ASSISTENCIAL

- Prestação de atendimento eletivo de assistência à saúde em regime ambulatorial;
- Atendimento a pacientes externos, programado e continuado;
- Prestação de serviços de apoio técnico;
- Atendimento direto a assistência à saúde em funções de apoio (contato indireto);
- Prestação de atendimento de apoio ao diagnóstico e terapia;
- Prestação de serviço de apoio técnico;
- Prestação de serviços de apoio de gestão e execução administrativa;
- Prestação de serviço de apoio logístico.

4 ORGANIZAÇÃO FÍSICO FUNCIONAL - LISTAGEM DE ATIVIDADES

4.1 PRESTAÇÃO DE ATENDIMENTO ELETIVO DE ASSISTÊNCIA A SAÚDE EM REGIME AMBULATORIAL

Atividades:

4.1.1 - Recepcionar, registrar e fazer marcação de consultas;

4.1.2 - Realizar procedimentos médicos de pequeno porte sobre anestesia local;


4.1.3 - Proceder a consulta médica, e de enfermagem;

4.1.4 - Realizar ações individuais ou coletivas de prevenção à saúde tal como: imunizações, primeiro atendimento, orientações, acompanhamento de pré-natal, visita domiciliar, coleta de material para exames, reuniões de grupos como gestantes, hipertensos, diabéticos, etc.

4.2 PRESTAÇÃO DE ATENDIMENTO DE APOIO AO DIAGNÓSTICO E TERAPIA

Atividades:

4.2.1 - Patologia clínica - Receber e/ou proceder a coleta de material laboratorial (a coleta referente ao exame preventivo será feita no consultório obstetrícia).

 <p>GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS</p>	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB		FOLHA: 7 de 35	
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

4.3 PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE APOIO TÉCNICO

Atividades:

3.3.1. Proporcionar condições de esterilização de material médico e de enfermagem:

3.3.1.1- Receber, desinfetar, e separar os materiais;

3.3.1.2- Lavar os materiais;

3.3.1.3- Esterilizar os materiais através dos métodos físicos (calor úmido sob pressão - autoclave);

3.3.1.4- Fazer o controle microbiológico e de validade dos produtos esterilizados;

3.3.1.5- Armazenar os materiais;

3.3.1.6- Distribuir os materiais.

4.4 PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO DE GESTÃO E EXECUÇÃO ADMINISTRATIVA

Atividades:

3.4.1- Realizar os serviços de planejamento clínico, de enfermagem e técnico:

3.4.1.1- Dirigir os serviços clínicos, de enfermagem e técnico do estabelecimento;

3.4.1.2- Prestar informações clínicas e de enfermagem do paciente.


3.4.2- Realizar serviços de documentação e informação em saúde:

3.4.2.1- Registrar a movimentação dos pacientes e serviços clínicos do estabelecimento;

3.4.2.2- Proceder a marcação de consultas e exames;

3.4.2.3- Fazer as notificações médicas e as movimentações dos pacientes, do atendimento imediato;

3.4.2.4- Receber, conferir, ordenar, analisar e arquivar os prontuários dos pacientes.

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB		FOLHA: 8 de 35	
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

4.5 PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO LOGISTICO

Atividades:

3.5.1- Zelar pela limpeza e higiene do edifício, instalações e áreas externas e materiais e instrumentais, bem como pelo gerenciamento de resíduos sólidos.

3.5.2- Proporcionar condições de infraestrutura predial:

3.5.2.1. De produção:

- a) abastecimento de água através da rede CASAN;
- b) alimentação de energia através da empresa João Cesa - Força e Luz.

3.5.2.2. De distribuição ou coleta:

- a) efluentes – vai direto para rede pública;
- b) resíduo sólido- localizado em área externa a unidade. Os lixos biológico e químico são recolhidos 1 vez por semana, da mesma forma o lixo comum.

3.5.2.3. Reservação, lançamento ou tratamento:

- a) água – vai direto para rede pública;
- b) gases medicinais (serão em cilindros móveis).


5 DESCRIÇÃO DE ATIVIDADES POR SALA

5.1 SALA DE ESPERA PARA PACIENTES E ACOMPANHANTES

Este ambiente destina-se à espera de pacientes e acompanhantes. Neste ambiente, junto ao balcão de atendimento (adaptado conforme NBR9050/22) será realizado agendamento para consultas, e encaminhamentos de pacientes para os atendimentos.

5.2 FARMÁCIA (ESTOCAGEM/DISPENSAÇÃO)

Espaço destinado à recepção, armazenamento, controle e distribuição de medicamentos e insumos farmacêuticos e correlatos.

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB		FOLHA: 9 de 35	
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

5.3 SALA DE ATENDIMENTO INDIVIDUALIZADO (SALA DE TRIAGEM)

Este ambiente é destinado a avaliar e selecionar pacientes mediante verificação dos sinais vitais, sintomatologia e estado geral, com posterior encaminhamento à consulta médica.

5.4 SALA DE IMUNIZAÇÃO

Neste ambiente realiza-se a aplicação de imunobiológicos, por exemplo: vacinação, injetáveis.

Ambiente com sistema de ar recirculado, conforme RDC 50/02 e NBR 7256 2021.

Todas paredes receberão pintura epóxi, na cor branca, até o forro. Os vidros das janelas deste ambiente devem ser recobridas com película reflexiva, na cor prata.

5.5 SALA DE CURATIVOS / SUTURAS E COLETA DE MATERIAL


Neste ambiente fazem-se pequenos procedimentos, pequenas suturas (contaminadas e não contaminadas) e tratamento de lesões (realizado pequenos procedimentos, lavagem otológica, curativos de diferentes graus, cateterismo vesical de demora e de alívio, retirada de pontos). Espaço também destinado à coleta de material para análises clínicas a ser encaminhado ao laboratório, bem como administração de medicação via endovenosa, intramuscular e via oral.

Devido ao uso compartilhado de funções, deve ser garantida a higienização do ambiente antes e após os atendimentos individualizados. Após a utilização da sala é feita a desinfecção das superfícies utilizadas com álcool 70%, os materiais utilizados vão para lavagem e esterilização. A limpeza concorrente do ambiente é realizada diariamente.

5.6 SALA DE INALAÇÃO COLETIVA

Neste ambiente procede-se a inalação coletiva dos pacientes.

5.7 CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO

 <p>GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS</p>	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB			FOLHA: 10 de 35
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

Neste ambiente procede-se a consulta do paciente.

O uso dos consultórios por médicos e/ou enfermeiros, consultas pediátricas, assim como a assistente social será definido pela necessidade de cada equipe que decidirá dentre os consultórios existentes sua utilização exata, possui sanitário acessível em anexo.

5.8 CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO

Neste ambiente procede-se a consulta odontológica e fazem-se pequenos procedimentos locais com anestesia local e prevenção odontológica.

OBS: Não será feito tratamento de canal, e outros procedimentos mais complexos, o mesmo será encaminhado para outra unidade. Será feito uso de raio x móvel.

5.9 CONSULTÓRIO DIFERENCIADO (OBSTETRÍCIA)

Neste ambiente procede-se à consulta, o planejamento do tratamento do paciente, bem como a coleta de material ginecológico. Este ambiente conta com sanitário individualizado acessível.

5.10 DML (DEPÓSITO DE MATERIAL DE LIMPEZA)

Este ambiente destina-se a receber e armazenar o material de limpeza, higienizar panos e despejar a água suja no tanque, proveniente da limpeza da UBS.


Equipamento: Tanque de louça cor branca, armário sob medida, e garantir espaço para acondicionar carrinho de limpeza (MOP).

5.11 SALA DE UTILIDADES

Dotada de expurgo, ducha e pia, este ambiente é utilizado para receber, descontaminar, lavar os materiais.

5.12 SALA DE ESTERILIZAÇÃO

- Neste ambiente separa-se o material em pacotes;
- Esterilizar os materiais através dos métodos físicos (calor úmido sob pressão - autoclave);

 <p>GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS</p>	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB			FOLHA: 11 de 35
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

- Fazer o controle e validade dos materiais esterilizados;
- Distribuir para a unidade os materiais esterilizados;
- Zelar pela proteção e segurança dos operadores.
- Possui janela do tipo guilhotina para passagem e controle dos materiais.

Ambiente com sistema de ar recirculado, conforme RDC 50/02 e NBR 7256 2021.

5.13 BANHEIROS FUNCIONÁRIOS (FEMININO E MASCULINO)

Local destinado ao uso de necessidades fisiológicas e higienização dos funcionários. Para uso exclusivo dos funcionários, dotado de chuveiro.

5.14 SALA DE DEMONSTRAÇÃO E EDUCAÇÃO EM SAÚDE

Espaço destinado a atividades em grupo e reuniões voltadas aos funcionários da unidade de saúde. Também utilizada como Sala de Atividades Coletivas, e atendimento no âmbito da psicologia clínica das escolas e rede municipal. Este ambiente é dotado de pia.

5.15 SALA ACS – AGENTE COMUNITÁRIO DE SAÚDE

Espaço equipado com bancada e computadores destinado às atividades de escritório dos agentes comunitários de saúde (produção de relatórios de acompanhamento das famílias). Este ambiente é dotado de pia.

5.16 SALA ADMINISTRATIVA


Espaço destinado para atendimento administrativo da unidade.

5.17 ALMOXARIFADO 01

Local destinado à guarda de materiais diversos (depósito).

5.18 ALMOXARIFADO 02

Local destinado à guarda de materiais novos e higienizados a serem utilizados nos atendimentos. Ambiente com sistema de ar recirculado, conforme RDC 50/02 e NBR 7256 2021.

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB		FOLHA: 12 de 35	
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

5.19 COPA

Local destinado às refeições dos funcionários. Deverá ser acessado por até 2 (dois) funcionários de cada vez. A porta da copa deverá ser mantida fechada durante as refeições. Este ambiente será dotado de micro-ondas, e geladeira para armazenamento.

5.20 SANITÁRIOS PARA PACIENTES E ACOMPANHANTES

Local destinado ao uso de necessidades fisiológicas e de higienização de pacientes e acompanhantes.

Para uso do público, 01 (um) masculino e 01 (um) feminino.

5.21 CIRCULAÇÃO PÚBLICA 1

Local destinado a circulação de pacientes, acompanhantes e funcionários, dotada de batemaca.

5.22 CIRCULAÇÃO 2 (DE SERVIÇO)

Circulação restrita, destinada à circulação de funcionários.


5.23 ÁREA TÉCNICA (ABRIGO PARA COMPRESSOR E BOMBA)

Abrigo destinado a abrigar compressor, filtro de óleo e bomba a vácuo para o funcionamento do equipamento odontológico.

5.24 ABRIGO PARA CENTRAL DE RESÍDUOS

Armazenamento provisório de resíduos, até a realização da etapa de coleta externa, (veículos coletores). Compartimentos independentes, dotados de iluminação, paredes e piso com acabamento em revestimento cerâmico, ralo sifonado com tampa e portas de alumínio, em veneziana (ventilada), com tela de proteção contra vetores e vedação de borracha inferior, à prova de roedores. Ao lado da central haverá uma torneira de jardim utilizada para limpeza da mesma.

Os compartimentos devem ser identificados conforme os Grupos de resíduos de serviços de saúde (RSS) armazenados.

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB		FOLHA: 13 de 35	
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

6 CONSIDERAÇÕES SOBRE O PROJETO

6.1 ACESSO AO PRÉDIO

O acesso principal se dará pela Rua “E”. A acessibilidade à edificação está garantida por meio de calçada com inclinação inferior a 4%. O desnível para acesso à unidade deve seguir as recomendações da NBR9050 (chanfro).

6.2 ESTACIONAMENTO

O estacionamento frontal terá vagas reservadas para PCD, idoso, ambulância e vagas de uso comum. Há disponibilidade de vagas nas ruas situadas no entorno da unidade de saúde.

6.3 DEPÓSITO DE RESÍDUOS SÓLIDOS


O resíduo será levado à Central de Resíduo localizado no lado externo da edificação.

Todo material utilizado nos consultórios será descartável, inclusive a proteção das macas.

A central de resíduos terá revestimento interno todo de azulejo, com ralo em aço inóx escamoteável e portas de veneziana de alumínio para ventilação. Ao lado da central haverá uma torneira de jardim utilizada para limpeza da mesma.

6.3.1 Os resíduos gerados são divididos em:

- 1) **Grupo A1 (potencialmente infectantes):** Resíduos que tenham presença de agentes biológicos que apresentem risco de infecção, resultantes de atividades de vacinação com microrganismos atenuados, incluindo frascos de vacinas, com expiração do prazo de validade, com conteúdo inutilizado, vazio ou com restos do produto, agulhas e seringas. Resíduos (sangue ou líquidos corpóreos) resultantes da atenção à saúde dos indivíduos, com suspeita ou certeza de contaminação biológica (com exceção de agentes classe 4);
- 2) **Grupo A2 e A3:** Não há geração;
- 3) **Grupo A4:** Recipientes e materiais resultantes do processo de assistência à

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA	Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB	FOLHA: 14 de 35	
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO		

saúde, que não contenham sangue ou líquidos corpóreos na forma livre;

- 4) **Grupo A5:** Não há geração;
- 5) **Grupo B (Químicos):** Resíduos contendo substâncias químicas que podem causar danos ou riscos à saúde pública ou ao meio ambiente, independentemente de suas características;
- 6) **Grupo C (rejeitos radioativos):** Não há geração;
- 7) **Grupo D (resíduos comuns):** São os resíduos comuns, que não apresentam riscos biológicos, químicos ou radiológicos ao meio ambiente, idênticos aos resíduos domiciliares;
- 8) **Grupo E (perfuro cortante):** Objetos e instrumentos que possam perfurar ou cortar. Materiais perfurocortantes e escarificantes.

6.4 PPCI

O projeto preventivo de incêndio será desenvolvido por profissional qualificado.

6.5 VENTILAÇÕES EM ÁREA FECHADA

Nos locais onde não houver ventilação natural, serão providos de ventilação mecânica acionada pelo interruptor, devendo ser garantida estabilidade e o controle da temperatura nos ambientes Farmácia e Sala de Imunização.


Ambientes com sistema de ar recirculado, conforme RDC 50/02 e NBR 7256 2021: Almoxarifado 2, Sala de Imunização e Sala de Esterilização.

6.6 PORTAS INTERNAS

Deve ser utilizado Kit porta Branca em pintura UV com enchimento sólido compacto porta com espessura de 35 mm, batente de madeira recoberto com melamínico branco, vistas em MDF Hidro de 63 mm recoberto com melaminico branco. Kit com dobradiças em inóx com rolamento 3.1/2x3x2. Maçanetas do tipo alavanca.

As medidas indicadas no quadro de esquadrias correspondem ao vão de passagem final.

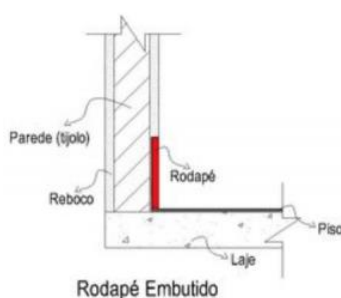
6.7 MOBILIÁRIOS

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB			FOLHA: 15 de 35
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

Todos os móveis internos deverão ser confeccionados em MDF com revestimento interno e externo em laminado melamínico na cor branca. Já os estofados devem ser revestidos de material impermeável, de fácil higienização e limpeza.

6.8 RODAPÉ

Será utilizado rodapé cerâmico com $h=7$ cm, embutido na parede, acabamento final sem ressalto e frestas que podem acumular sujeira e impurezas.



6.9 CANTOS DE PAREDES

Todos os cantos vivos das paredes deverão ser providos de cantoneiras.

6.10 MANUTENÇÃO DA UNIDADE

A unidade possui uma Higienizadora 40h, realizando diariamente a limpeza da edificação.

6.11 GERADOR DE ENERGIA


Não terá gerador próprio.

6.12 REDE DE ESGOTO DA UNIDADE

A região não dispõe de rede pública de esgoto, desta forma a presente unidade de saúde será provida por sistema individual de tratamento de esgoto.

6.13 MESAS DE EXAMES CLÍNICOS NOS CONSULTÓRIOS

As macas de exames clínicos nos consultórios serão móveis, de material impermeável e seu uso deve atender a demanda de exames de rotina, entre outros.

	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB			FOLHA: 16 de 35
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

6.14 RALO EM INÓX ESCAMOTEÁVEL

Não haverá ralo dentro dos consultórios, sala de procedimento/curativos e coleta de material, sala de imunização e sala de inalação coletiva.

6.15 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS E ESPECIAIS (REDE DE GASES)

Toda instalação deverá respeitar as normas vigentes e a RDC - 50 do Ministério da Saúde.

6.16 BANCADA EM GRANITO E CUBAS EM AÇO INÓX - AISI 304 LIGA 18.8

As bancadas serão em granito cinza andorinha, com rodabanca de 4 cm cuba em aço inóx, AISI 304, liga 18.8, lisos. As bancadas serão feitas sob medida conforme medidas “Caderno de Detalhes UBS Porte 01”, detalhadas por ambiente.

6.17 ASSENTO DOS VASOS SANITÁRIOS DOS PACIENTES


Os assentos dos vasos sanitários serão em poliéster com fixação cromada, na cor branca.

6.18 BARRAS METÁLICAS DE SEGURANÇA

Colocadas na I.S.A. (Instalações Sanitárias adaptadas) Norma dimensional ABNT NBR 9050, tubo de latão Ø 1.1/4” x 1.16” (ABNT NBR 8651 liga C272) ou tubo de AÇO INÓXIDÁVEL Ø 1.1/4” x 1.50mm (AISI 304), com 10 anos de garantia, Bucha interna (barra de latão, Ø 1.1/4”, norma ABNT NBR 5023 liga C360 ½ duro soldada com solda prata especial, com alta resistência mecânica; base de fixação (chapa de aço inoxidável, e=2.0mm norma AISI 304; parafusos (em latão, rosca auto-atarrachante); bucha (em nylon, de 1ª linha).

São as barras de segurança:

- Barras de apoio reta, 90 cm;
- Barra de apoio 90º 80x80 cm;
- Barra de apoio para lavatório 60x70 cm.

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: Nº39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB		FOLHA: 17 de 35	
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

6.19 TELA DE PROTEÇÃO CONTRA VETORES

Serão colocadas telas de proteção contra vetores nas janelas das salas: sala de utilidades, consultórios, copa e sala de esterilização, bem como junto às portas ventiladas do abrigo de resíduos sólidos.

6.20 MATERIAIS DE ACABAMENTO DAS INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

As louças sanitárias serão em porcelana lisa na cor branca, com barras de apoio nos sanitários para portadores de deficiência.

As paredes serão revestidas com azulejo liso. O piso será cerâmico. Os rejuntas serão em epóxi para facilitar a limpeza.

6.21 ACABAMENTO DAS LAJES/TETOS

O acabamento da laje de teto será: aplicação de massa corrida para deixar a superfície mais lisa, sendo depois pintada conforme indicação em projeto.

6.22 PISO E REVESTIMENTO CERÂMICO

Todos os materiais cerâmicos deverão ter um índice de absorção de água menor ou igual a 4%.

6.23 REJUNTES


Deverá ser a base de epóxi para facilitar a limpeza e ter absorção menor ou igual a 4%.

6.24 DISPENSER PARA TOALHA INTERFOLHADA

Dispenser de sobrepor em material plástico ABS, na cor branca a ser colocada em todos os lavatórios da unidade.

6.25 DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO

Dispenser de sobrepor em material plástico ABS, de alto impacto, válvula de controle proporcionando correta dosagem e impedindo vazamento, visor frontal.

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: Nº39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB		FOLHA: 18 de 35	
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

6.26 TORNEIRAS – COMANDOS PARA LAVATÓRIOS DOS SANITÁRIOS E BANHEIROS

Torneiras do tipo de fechamento automático.

6.27 PORTA-ROLO DE PAPEL

O porta rolo de papel será de sobrepor.

6.28 RALOS E CAIXAS SIFONADAS

Os ralos sifonados deverão ser com fecho hídrico e tampa inóx.

6.29 SIFÃO

Metálico cromado com dispositivo para limpeza.

6.30 REGISTRO DE PRESSÃO E DE GAVETA E LOUÇAS

Os registros serão metálicos cromados. Serão do tipo cromado escuro, com acabamento brilhante. As louças sanitárias serão sem deformações e fendas, duras, sonoras, resistentes e impermeáveis de acordo com as normas brasileiras. O esmalte será homogêneo, cor branca.

6.31 GASES MEDICINAIS

Na sala de inalação coletiva deverá ter fluido de ar medicinais em cilindros móveis.


7 MEMORIAL DESCRITIVO

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo descrever e determinar técnicas específicas para a execução da UBS VILA SÃO JOÃO, situada na Rua “E”, S/N, Bairro Cohab, Siderópolis - SC, com área total construída de 878,59 m².

7.1 CONTRAPISO E IMPERMEABILIZAÇÃO

7.1.1 Impermeabilização

As lajes de piso dos banheiros, e as respectivas alvenarias até a altura de 1,50 m, deverão ser impermeabilizadas com material à base de cimentos poliméricos,

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: Nº39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB		FOLHA: 19 de 35	
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

semiflexível, composto por um sistema bi-componente (pó+líquido) onde são misturados à resina acrílica cimentos especiais e aditivos minerais. O consumo médio deverá ser de 3 kg/m², aplicado sobre concreto regular, ou sobre argamassa de traço 1:3 (ci.ar) na parede, com trincha ou brocha.

7.1.2 Regularização de contrapiso

Deverá ser executada regularização com argamassa de traço 1:3 (ci.ar), na espessura necessária a fim de nivelar a pavimentação.

7.1.3 Acabamento das paredes/lajes/tetos

De maneira geral, o acabamento das paredes e tetos será feito com massa única, sendo depois pintada com tinta acrílica branca, acabamento acetinado. Observar a tabela de acabamento de ambientes (piso, forro/laje, paredes) no projeto arquitetônico.

Nos locais indicados em projeto, onde o acabamento de teto é a própria laje ou não há indicações de forro, esta deverá receber acabamento de pintura acrílica fosca na cor branco neve, acabamento acetinado.

7.1.4 Forro de gesso

Deverá ser obedecido quadro de especificações para teto do projeto arquitetônico. Para instalação será necessário verificar corretamente o nivelamento antes da fixação da estrutura. Deverá receber acabamento de pintura acrílica na cor branco neve, acabamento acetinado.


7.2 TELHAS

7.2.1 Telhas, calhas, rufos e tubos de queda

7.2.1.1 Telhas

A cobertura será composta de telha trapezoidal com espessura 0,50mm fixadas através de parafusos, conforme inclinação indicada pelo fabricante.

A fixação das Telhas na estrutura de sustentação (terças) deverá ser fixada nas ondas baixas das Telhas. Opcionalmente podem ser arruelas e borrachas de vedação, localizadas nas ondas altas das Telhas. Deverão ser adotados no mínimo 3 fixadores (auto brocantes ou ganchos), adotados ganchos de fixação de diâmetro

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB		FOLHA: 20 de 35	
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

mínimo 6,3mm, com por apoio, por telha. Oparafuso deverá ter ponta de perfuração nº 3 ou superior.

7.2.1.2 Calhas

A calha para escoamento de águas pluviais da cobertura, deverá serconfeccionada em concreto armado $F_{ck} = 15,0$ Mpa, impermeabilizada, noformato "U" com dimensões de 110x30 cm.

7.2.1.3 Rufos

Rufos metálicos devem ser instalados, conforme especificação do fabricante, em todo perímetro interno das platibandas e região de alvenaria com caimento das águas do telhado (paredes laterais do reservatório e duto de ventilação).

Os rufos laterais e superiores deverão ser em chapa de alumíniochumbada nas platibandas do telhado, recobrimdo a fiada superior ou externados telhados, protegendo contra água de chuva e infiltrações.

7.2.1.4 Tubos de queda

Tubulação vertical destinada a recolher águas de calhas, coberturas, terraços e similares, composta por tubo de PVC, série R, água pluvial, DN 75 mm.

OBS.: Antes de qualquer revestimento deverão ser executados testes e revisão das canalizações, bem como exame cuidadoso quanto à irregularidade e limpeza das paredes.


7.2.2 Revestimento das alvenarias e estruturas em geral

As paredes novas internas e externas e os pilares serão previamente chapiscados, após receberão massa única, com espessura máxima de 1,5 cm.

OBS IMPORTANTE: Internamente, todos os cantos vivos das paredes deverão ser arredondados ou receber cantoneiras.

7.2.3 Revestimentos cerâmicos

OBS: “Deverá ser observado a resistência contra abrasão e manchas, ao ataque de produtos químicos e impactos; considerar os índices de absorção de água e expansão por umidade; a carga de ruptura e o respeito às tolerâncias dimensionais das peças”. As marcas a serem utilizadas das peças cerâmicas deverão ser Eliane,

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB			FOLHA: 21 de 35
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

Portobelo ou Cecrisa/Portinari, Classe A, mínimo P.I.04.

As paredes internas do DML, abrigo de resíduos sólidos, sala de esterilização, sala de utilidades, sala de inalação coletiva, sala de procedimentos/curativos, sanitários (público e de funcionários) serão revestidas com cerâmica até o forro, com rejunte de 3 mm entre as peças, devendo ser assentadas conforme especificação/orientação do fabricante.

As cerâmicas deverão ser de material vitrificado e ter absorção de água menor ou igual a 4%.

7.2.4 Rejuntas

Deverá ser a base de epóxi para facilitar a limpeza e ter absorção menor ou igual a 4%.

7.2.5 Peitoris

Os peitoris das janelas serão de granito com espessura de 2 cm. As pingadeiras deverão projetar-se 2 cm para fora das alvenarias externas.

7.3 PAVIMENTAÇÕES

OBS: Será observado o nivelamento dos pisos a fim de evitar o empoçamento d'água.


7.3.1 Piso Cerâmico

O piso cerâmico deverá ser executado conforme indicação em projeto, e as placas cerâmicas devem atender aos requisitos da NBR13818, com as seguintes características mínimas:

- Absorção de água – grupo IIa;
- Resistência à abrasão – PEI 5;
- Resistência ao manchamento – Classe 3;
- Resistência ao ataque de agentes químicos – Nível B;
- Aspecto superficial – Primeira Qualidade.

Estas características devem ser comprovadas através do selo de conformidade do CCB ou através de ensaios realizados por laboratório especializado.

Será aplicado piso cerâmico antiderrapante na área externa da edificação.

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB			FOLHA: 22 de 35
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

7.3.2 Rodapé

Será utilizado rodapé cerâmico com h=7 cm, embutido na parede, evitando ressaltos e frestas que podem acumular sujeira e impurezas (com excessão dos ambientes com paredes em revestimento cerâmico).

7.3.3 Soleiras

As soleiras serão em granito, na espessura de 2 cm, projetando-se 1 cm para fora (portas externas).

7.3.4 Paver

Nas áreas de estacionamento frontal (reservadas) e o acesso principal receberão paver, permitindo a infiltração de água nestes locais.

7.4 ESQUADRIAS

7.4.1 Portas internas

Deve ser utilizado Kit porta Branca em pintura UV com enchimento sólido compacto porta com espessura de 35 mm, batente de madeira recoberto com melamínico branco, vistas em MDF Hidro de 63 mm recoberto com melaminico branco. Kit com dobradiças em inóx com rolamento 3.1/2x3x2.


7.4.2 Porta externa

Será utilizada porta de alumínio quadriculada com vidro, reforçadas, estrutura pintada na cor branca.

7.4.3 Janelas de alumínio, pintura cor branca

As janelas de alumínio serão do tipo basculante, em perfil que atendam as normas vigentes. A fixação dos vidros deverá ser feita com baguetes de alumínio, os quais não deverão apresentar folgas entre eles e serão fixados com parafusos de aço galvanizado.

Entre os ambientes sala de utilidades e sala de esterilização, haverá esquadria do tipo guilhotina em alumínio e vidro liso incolor, a fabricação deve garantir o isolamento entre os ambientes, quando fechada.

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: Nº39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB			FOLHA: 23 de 35
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

As medidas indicadas nos projetos deverão ser conferidas nos locais de assentamento de cada esquadria ou similar metálico, depois de concluídas as estruturas, alvenarias, arremates e enchimentos diversos, e antes do início da fabricação das mesmas.

Todos os trabalhos de serralheria, quais sejam: portas, janelas, caixilhos, gradis, grades, etc., serão executados com precisão de cortes e ajustes e de acordo com os respectivos desenhos de arquitetura e de fabricação e com as normas da ABNT no que couber.

Todo o material a ser empregado deverá ser novo e de boa qualidade e sem defeito de fabricação, ou falhas de laminação, e deverá satisfazer rigorosamente as normas especificações e métodos recomendados pela ABNT.

Todos os quadros fixos ou móveis serão perfeitamente esquadriados ou limados, de modo a desaparecerem as rebarbas e saliências da solda. A estrutura da esquadria deverá ser rígida e perfeita.

As folgas verticais e horizontais deverão ser as mínimas necessárias ao perfeito funcionamento da esquadria, e deverão ser uniformes em todas as esquadrias.


Os perfis deverão ser compatíveis com as dimensões dos vãos e com a função da esquadria objetivando segurança, rigidez do conjunto, durabilidade e menor necessidade de manutenções.

Todos os caixilhos com peças móveis ou peças fixas, com ventilação permanente, serão devidamente protegidos contra infiltração de águas pluviais, pó e vento, devendo os requadros externos dispor de sistema apropriado e eficiente de vedação à chuva de vento.

Antes de iniciar a fabricação em série das esquadrias, fornecer e montar na obra um conjunto completo, com vidros e todos os acessórios para a aprovação pela FISCALIZAÇÃO, e a critério desta.

7.4.4 Tela de proteção contra vetores

Serão colocadas telas de proteção contra vetores nas janelas das salas: sala de utilidades, consultórios, copa e sala de esterilização, bem como junto às portas ventiladas do abrigo de resíduos sólidos.

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: Nº39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB		FOLHA: 24 de 35	
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

7.4.5 Ferragens das Esquadrias

As ferragens deverão ser de primeira qualidade, conforme especificações, obedecendo as normas EB-947 e EB-949 da ABNT.

7.4.6 Fechaduras

As fechaduras deverão ser do tipo alavanca, máquina larga, metálicas e cromadas das marcas Imab, Papaiz, Aliança, Fama e Pado. Obs: As fechaduras deverão ser previamente aprovadas pela fiscalização.

7.4.7 Dobradiças

As dobradiças serão de aço inóx e devem obedecer ao disposto na norma EB – 965 a fim de obter-se o perfeito encaixe das portas.

7.5 VIDROS

Os serviços de vidraçaria serão executados de acordo com a NBR 07199. Serão utilizados vidros lisos, de 4 mm nas janelas conforme medidas em projeto. Os vidros não devem apresentar defeitos, deformações ou dimensões incompatíveis.

7.6 PINTURAS


Primeiramente as alvenarias deverão ser lixadas e então pintadas com uma demão de selador, adequado a cada material.

As cores das tintas foram indicadas pelo autor do projeto, sendo que as marcas utilizadas deverão optar pela linha premium.

Os elementos metálicos com anti-ferruginoso Zarcão ou Fundo Óxido de Ferro. Posteriormente será feita a pintura definitiva de todos os elementos.

7.6.1 Alvenarias e concretos

Em todos os ambientes, com exceção dos ambientes que tiverem azulejo nas paredes, deverão receber tinta acrílica na cor branca, conforme tabela Projeto Arquitetônico.

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB			FOLHA: 25 de 35
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

Nas paredes externas, conforme indicação no projeto, será aplicada tinta acrílica fosca. Todos os materiais empregados devem ser de boa qualidade, linha Premium.

Todas as superfícies receberão tantas demãos quantas forem necessárias para o perfeito recobrimento.

7.7 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

As instalações de água, esgoto pluvial e esgoto cloacal deverão estar de acordo com as normas: NBR 5160, 7229, 5626 e compêndios.

7.7.1 Dimensionamento de Reserva de Água POTÁVEL

Por tratar-se de uma edificação de atendimento ao público, a definição do volume de reserva de água se deu conforme os dados apresentados abaixo.

Tipo de edificação	Consumo AF (l/dia)	Unidade	Número
Hospital	25	Por pessoa	44

Área: 307,83 m²

Pessoas por M²: 7 pessoas (Dados: CBMSC)

307,83 (Área) / 7 (Pessoas por M²) = **44 pessoas**

44 (Pessoas) x 25 L (Consumo diário) = **1,10 m³**

Consumo diário: 1,10 m³/dia


Dias de Reserva: 2 dias

Total de Reserva: 2,20 m³ (2.200,00 L)

Reserva Adotado: 4,00 m³ (4.000,00 L)

7.7.2 Canalizações

Água, esgoto pluvial, esgoto cloacal: NBR 5160, 7229, 5626 e compêndios.

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB		FOLHA: 26 de 35	
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

Os tubos soldáveis deverão ser rigorosamente sulcados e limpos, para posteriormente serem colados. Todas as canalizações, tanto hidráulicas quanto sanitárias, deverão ser de PVC de boa qualidade, nos diâmetros especificados em projeto. Conexões e tubulações, obrigatoriamente serão da mesma marca.

É imprescindível a instalação de tubos de ventilação nas canalizações de esgoto, os quais deverão ter terminais de ventilação, para acabamento da extremidade, em PVC: DN 50 mm.

7.7.3 Caixas de inspeção e ralos

As caixas de inspeção deverão ser de alvenaria de tijolo maciço, terão fundo em cimento queimado, com dimensões conforme projeto. A tampa será de concreto, cega ou com grelha de ferro fundido.

As caixas de areia terão altura maior que as de esgoto e sua tubulação de saída na metade de sua altura. Será de alvenaria de tijolo maciço, com dimensões conforme projeto em anexo, terão o fundo preenchido com uma camada de brita n.º 2. A tampa será de concreto, com grelha ou fechada, conforme projeto específico.

Ralos: Todos os ralos deverão ser em inox e terem tampas escamoteáveis.

OBS IMPORTANTE. NÃO DEVERÁ TER RALO DENTRO DOS CONSULTÓRIOS, SALA DE PROCEDIMENTOS/CURATIVOS, IMUNIZAÇÃO E INALAÇÃO.

7.7.4 Rede de esgoto


O sistema de tratamento compõe-se de um conjunto de fossa séptica e filtro anaeróbio, com tubos, anéis e caixa de concreto, de acordo com normas dos órgãos técnicos oficiais e padrões ABNT.

Fossa séptica: conforme cálculo hidráulico.

Filtro anaeróbio: conforme cálculo hidráulico.

7.7.5 Depósito de Resíduos Sólidos

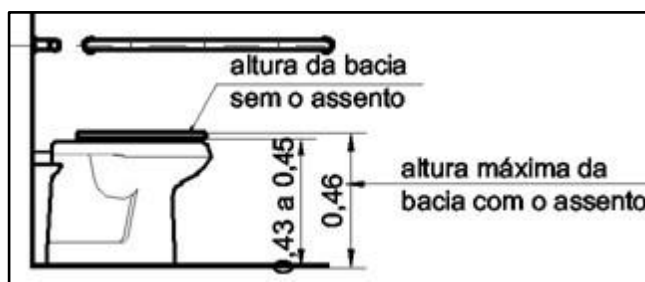
A central de resíduos terá revestimento interno todo de azulejo, com ralo em aço inox escamoteável e portas de veneziana de alumínio para ventilação, com

	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB			FOLHA: 27 de 35
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

tela de proteção contra vetores e vedação de borracha inferior, à prova de roedores. Ao lado da central haverá uma torneira de jardim utilizada para limpeza da mesma.

7.7.6 Instalações especiais

Vasos sanitários para pessoas portadoras de necessidades especiais deverão ser instalados nos sanitários, conforme indicado em projeto.




As bacias sanitárias deverão ter caixa acoplada em louça.

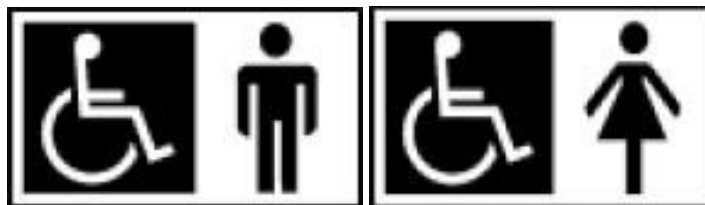
As louças serão na cor branca e o padrão posteriormente definido pela fiscalização.

Nos sanitários para pessoas portadoras de necessidades especiais, serão instaladas nas paredes barras de apoio metálicas com no mínimo 80cm de comprimento, cromadas, marca Deca, conforme indicação existente no projeto de arquitetura e prescrições de normas da ABNT e legais. Nas faces externas das portas dos sanitários e na face interna da porta de saída de emergência, deverão ser instaladas barras de apoio horizontais, medindo 40 cm de comprimento, diâmetro entre 3,5cm e 4,5cm e fixadas a uma altura de 90cm do nível do piso. Também serão instaladas papeleiras nos sanitários, de acordo com croquis abaixo:



As portas das cabines dos sanitários destinados ao uso de pessoas portadoras de necessidades especiais deverão estar identificadas com adesivo, conforme modelo abaixo:

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: Nº39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB			FOLHA: 28 de 35
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			



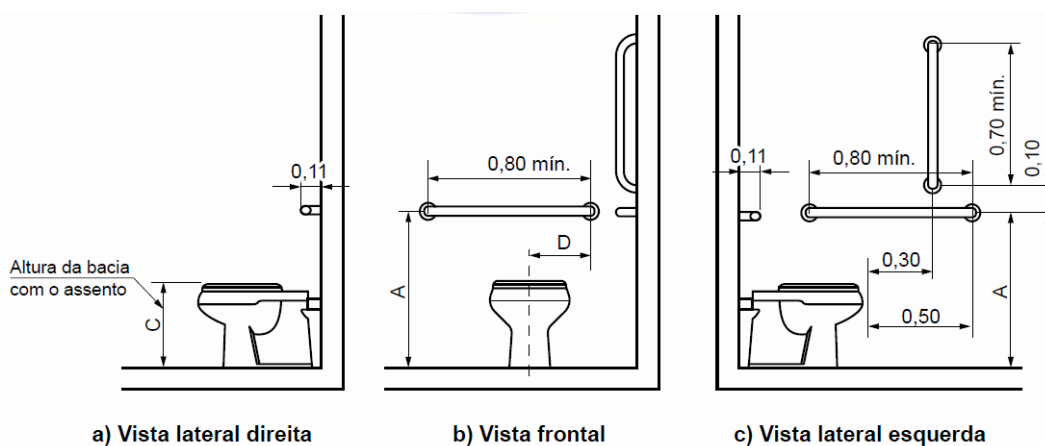
7.7.7 Barras metálicas de segurança

Colocadas na Instalações Sanitárias adaptadas, Norma dimensional ABNT NBR 9050, tubo de latão Ø 1.1/4" x 1.16" (ABNT NBR 8651 liga C272) ou tubo de AÇO INÓXIDÁVEL Ø 1.1/4" x 1.50mm (AISI 304), com 10 anos de garantia, Bucha interna (barra de latão, Ø 1.1/4", norma ABNT NBR 5023 liga C360 ½ duro soldada com solda prata especial, com alta resistência mecânica; base de fixação (chapa de aço inoxidável, e=2.0mm norma AISI 304; parafusos (em latão, rosca auto-atarrachante); bucha (em nylon, de 1ª linha).


São as barras de segurança:

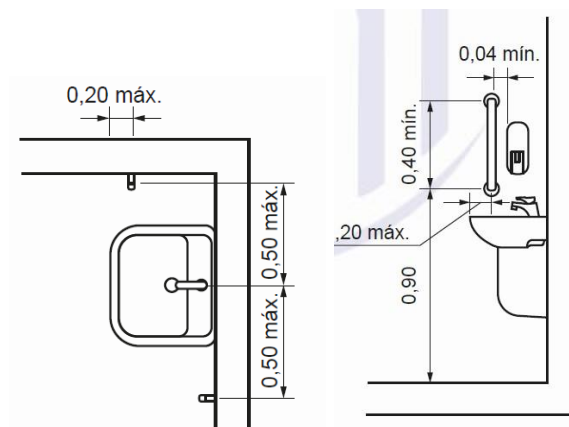
- Barras de apoio reta, 90 cm;
- Barra de apoio 90° 80x80 cm;
- Barra de apoio para lavatório 60x70 cm.

Aplicação das barras junto à bacia sanitária, conforme NBR 9.050:



Aplicação das barras junto ao lavatório, conforme NBR 9.050:

	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB			FOLHA: 29 de 35
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			



7.7.8 Metais, louça e acabamentos sanitários

As torneiras para os lavatórios dos banheiros serão tipo PressMatic, cromadas, proporcionando economia de água, das marcas: Docol; Deca ou Celite;

O assento dos vasos sanitários serão em poliéster com fixação cromada, na cor branca.

As louças sanitárias serão em porcelana lisa na cor branca, com barras de apoio nos sanitários para portadores de deficiência.

DISPENSER PARA TOALHA INTERFOLHADA: Dispenser de sobrepor em material plástico ABS, na cor branca a ser colocada em todos os lavatórios da unidade.

DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO: Dispenser de sobrepor em material plástico ABS, de alto impacto, válvula de controle proporcionando correta dosagem e impedindo vazamento, visor frontal.

PORTA-ROLO DE PAPEL: O porta rolo de papel será de sobrepor.


TORNEIRAS – COMANDOS PARA LAVATÓRIOS DOS SANITÁRIOS E BANHEIROS: Torneiras do tipo de fechamento automático.

SIFÃO: Metálico cromado com dispositivo para limpeza.

REGISTRO DE PRESSÃO E DE GAVETA E LOUÇAS

Os registros serão Metálicos Cromados. Serão do tipo cromado escuro, com acabamento brilhante. As Louças Sanitárias serão sem deformações e fendas, duras, sonoras, resistentes e impermeáveis de acordo com as normas brasileiras. O esmalte será homogêneo.

As paredes serão revestidas com azulejo liso. O piso será cerâmico. Os rejuntas serão em epóxi para facilitar a limpeza.

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: Nº39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB		FOLHA: 30 de 35	
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

7.7.9 Bancada em granito cinza andorinha

Deverão ser instaladas bancada em granito cinza andorinha com cuba, em inóx chapa escovada.

7.7.10 Cubas Aço Inóx - AISI 304 liga 18.8

Serão instaladas cubas em aço inóx, AISI 304, liga 18.8, lisos.

7.7.11 Espelhos

Nos banheiros de acesso público considerar faixa de 50 cm acima dos lavatórios. Nos sanitários para funcionários, considerar 90 x 100 cm.

7.7.12 Ventilações em área fechada

Nos locais onde não houver ventilação natural, serão providos de ventilação mecânica acionada pelo interruptor.

Ambientes com sistema de ar recirculado, conforme RDC 50/02 e NBR 7256 2021: Almoxarifado 2, Sala de Esterilização e Sala de Imunização.

7.7.13 Caixa d'água

Será instalado dois reservatórios com capacidade de 2.000,00 L cada, conforme memorial de cálculo anterior.

7.7.14 Expurgo (sala de utilidades) - ver planta de detalhes de instalações

Deverá ser em inóx, ter tampa, ter saída de 75 mm, ter uma ducha higiênica e válvula de descarga.


7.7.15 Sala de Curativos / Suturas e de Coleta de Material

Deverá ter uma pia de assepsia toda em granito cinza andorinha e cuba em inóx, com acionamento de água e sabão líquido pelo joelho.

7.8 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A Norma Brasileira NBR-5410 deverá ser observada durante a execução dos serviços e posteriormente na conservação das instalações.

As instalações elétricas deverão ser executadas por mão de obra

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: Nº39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB			FOLHA: 31 de 35
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

qualificada, respeitando as indicações do projeto.

Todo o material empregado (fios, eletrodutos, luminárias, etc.) deverá ser de boa qualidade. Os eletrodutos devem ser de PVC conforme Normas da ABNT.

7.8.1 Quadros de Distribuição

Deverão ser de embutir; atender aos disjuntores padrão DIN; ter capacidade compatível com o número de disjuntores a serem instalados e espaços de reserva para disjuntores conforme NBR-5410; deverão ser fornecidos e instalados todos os disjuntores que compõem tal quadro, conforme número de circuitos existentes. *Disjuntores: Siemens, schneider ou WEG*

Deverão ser empregados no quadro de distribuição, disjuntores monopolares, bipolares ou tripolares, conforme esquema de ligação localizado nos diagramas unifilares. Serão do tipo termomagnético, equipados com disparador térmico (bimetal) para proteção contra sobrecargas, e um disparador eletromagnético para proteção contra curto-circuito, com as correntes elétrica de acordo com o projeto. Terão corrente de curto-circuito de 3,5kA no mínimo.

7.8.2 Eletrodutos e caixas


Os eletrodutos empregados serão de ferro galvanizado quando aparentes e de PVC flexível de poliestireno de alta densidade, quando embutidos na laje, no piso ou alvenaria; deverão, quando aparentes, ser fixados através de braçadeiras, por meios que garantam a fixação mecânica do mesmo. Os eletrodutos, mesmo quando embutidos, deverão possuir cores diferentes para cada disciplina.

O menor diâmetro empregado será de 20mm (\varnothing 3/4"); as curvas deverão ser sempre empregadas para qualquer diâmetro de eletroduto.

7.8.3 Condutores

Serão empregados condutores de cobre eletrolítico, sendo expressamente vetado o uso de outros metais.

Todos os condutores isolados deverão ser do tipo flexível devendo ser utilizados terminais à compressão, onde necessário; as emendas nos condutores e isolamento nas conexões deverão ser feitas de modo a garantir uma boa condução elétrica, sendo utilizado duas fitas, a primeira em fita tipo alta fusão e a segunda, externa, por fita isolante plástica.

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: Nº39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB		FOLHA: 32 de 35	
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

7.8.4 Aterramento elétrico

O aterramento será executado através de hastes de cobre “Copperweld” de 5/8”x2,44 m, interligadas e separadas entre si por uma distância mínima de 3 metros e conectadas por meio de cabo de cobre nu com bitolas de acordo com projeto elétrico. A conexão deste cabo à haste de aterramento será realizada através de conector do tipo cunha maciço e terminal TCM maciço do tipo longo na extremidade do cabo que interliga o BEP.

A medida da resistência de aterramento terá valor de, no máximo, 10 ohms, em tempo seco ou aumentar o número de hastes.

Deverá ser prevista uma caixa de inspeção de no mínimo 30x30x40cm em alvenaria, com tampa de concreto, na haste de terra principal, para que seja possível a medição periódica da resistência de aterramento.

7.8.5 Tomadas

As tomadas de uso comum serão do tipo hexagonal padrão NBR-14136 para dois pinos (F+N+T).

Potencias superiores a 2000W deverão ser previstas tomadas com especificação 20A. As tomadas simples, especiais e de telefone estarão localizadas conforme planta de layout elétrica.

7.8.6 Tomada para rede lógica

Para a instalação de rede lógica deverá ser executada tubulação independente, conforme previsto em projeto, com fiação no padrão da prestadora e normas técnicas vigentes e tomadas nos modelos a serem definidos pelo arquiteto responsável pela obra.


7.8.7 Luminárias

As luminárias a serem utilizadas internamente serão todas do tipo LED, instaladas em luminária de sobrepor, para a área externa será utilizado luminárias de instalação em poste e arandelas do tipo tartaruga em volta da edificação.

Todas as luminárias deverão ser instaladas conforme layout de projeto.

7.9 CLIMATIZAÇÃO

Os ambientes atendidos por ventilação natural, garantem a renovação do

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB		FOLHA: 33 de 35	
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

ar além de reduzir a demanda de energia e proporcionar conforto térmico aos usuários.

A climatização controlada dos ambientes, deve seguir projeto de climatização a ser elaborado e dimensionado por profissional especializado.

Ambientes com sistema de ar recirculado, conforme RDC 50/02 e NBR 7256 2021: Almoxarifado 2, Sala de Esterilização e Sala de Imunização.

Nos demais locais onde não houver ventilação natural, serão providos de ventilação mecânica acionada pelo interruptor.

7.10 INSTALAÇÃO DE PREVENÇÃO DE INCÊNDIO

7.10.1 Extintores

Os extintores de incêndio serão do tipo PQS (pó químico seco) 04 kg, para o fogo classe A, B e C. Deverão ser instalados de acordo com a NBR 12.693 – 5.1.3.2 5.1.3.3. com a altura de alça de manuseio a 1,60 m do piso acabado e com a sinalização indicativa do tipo de extintor.

7.10.2 Iluminação de emergência

A iluminação de emergência será composta de luminárias (altura de 2,10 m, na parede) e balizamento luminoso (face dupla) de saída das rotas de fuga. As lâmpadas serão em led.

7.10.3 Sinalização básica e complementar


As sinalizações deverão atender as NBRs 13.434/95; 13.435/95 e 13.437/95.

OBS1: Especificações, procedimentos e detalhes não citados neste item, devem atender integralmente às NBRs 12.693, 10.898/99, 9441/98, 5419, 13.523, 13.714/96 e as demais relacionadas à prevenção de incêndio, de acordo com as normas vigentes.

OBS2: Estão garantidas as instalações de suporte ao funcionamento desta unidade, conforme indicação da coluna “Instalações” presente na RDC nº 50/02.

7.11 ENTREGA DA OBRA

A obra deverá ser entregue completamente limpa, tanto interna quanto externamente. Serão removidas manchas, salpiques de argamassa, tinta e outros pela

 GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB			FOLHA: 34 de 35
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

lavagem das esquadrias, vidros, pisos, aparelhos sanitários, etc., com produtos químicos adequados a cada caso, ficando proibido o uso de ácidos.

Os aparelhos e canalizações hidráulico-sanitárias deverão ser testados e ter um perfeito funcionamento.

Entulhos, depósitos, telheiros, andaimes, etc., deverão ser retirados do local ficando o prédio e arredores em perfeitas condições de habitabilidade.


OBS: Todas as medidas especificadas neste memorial, nas plantas baixas e nos detalhes, devem ser conferidas no local.

Criciúma, 03 de dezembro de 2024.

Hélen Bernardo Pagani
Arquiteta e Urbanista
CAU A165391-1

Tiago Rosso Urbano
Engenheiro Civil
CREA/SC 126.160-6

FERNANDA CRISTINA FRELO VENTURINI
Responsável Secretaria de Saúde
Prefeitura Municipal de Siderópolis

 <p>GOVERNO MUNICIPAL DE SIDERÓPOLIS</p>	PBA PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		Contrato: N°39/2023	REV.: 02
	LOCALIZAÇÃO: COHAB		FOLHA: 35 de 35	
	TÍTULO: RELATÓRIO TÉCNICO E MEMORIAL DESCRITIVO PBA UBS VILA SÃO JOÃO			

LISTA DE ANEXOS

ANEXO 01

RRT do Projeto Arquitetônico (Projeto Referência)

ANEXO 02

Prancha única do Projeto Referência

ANEXO 03

Memorial Descritivo do Projeto Referência

ANEXO 04

Material de Detalhamento Executivo do Projeto Referência

ANEXO 05

Caderno de Detalhamento de Esquadrias do Projeto Referência

ANEXO 06

Ofício nº 1780/2012-DP-GADIP/ANVISA - Análise Técnica Preliminar da Anvisa

ANEXO 07

RRT do Projeto de Implantação



Assinaturas do documento



Código para verificação: **V8J57D00**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



DAIANE DOS SANTOS DA SILVA (CPF: 036.XXX.529-XX) em 04/12/2024 às 15:23:07

Emitido por: "SGP-e", emitido em 13/07/2018 - 13:34:57 e válido até 13/07/2118 - 13:34:57.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0VTXzcwNTIfMDAyMTM0NzJfMjE1OTM2XzlwMjRfVjhKNTdEME8=> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SES 00213472/2024** e o código **V8J57D00** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.